

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ ĐỘC LẬP - TỰ DO - HẠNH PHÚC
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Số: 2222/TB-THADS.KV7

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 30 tháng 01 năm 2026

THÔNG BÁO
Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá
hoặc bán đấu giá không thành

Căn cứ Điều 104 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 15/2024/QĐST-KDTM ngày 28/02/2024 của Tòa án nhân dân Quận 12, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 33/QĐ-CCTHA ngày 01/10/2024; Số 305/QĐ-CCTHA ngày 21/5/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 12, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 06/QĐ-CCTHADS ngày 17/10/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự Quận 12, thành phố Hồ Chí Minh-nay là Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh - Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 7;

Căn cứ Hợp đồng Dịch vụ đấu giá tài sản 565/HĐ-ĐG ngày 05 tháng 12 năm 2025 được ký kết giữa Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh – Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 7 và Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Văn bản số 670/TTĐG-ĐGTS ngày 22/01/2026 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh – Phòng Thi hành án dân sự khu vực 7 thông báo:

Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam

Người phải thi hành án: Công ty Cổ phần Nguyên Gõ Bình Dương - có ông Lê Thành Luân là người đại diện theo pháp luật.

Địa chỉ: 29/13 đường TL 39, tổ 8, khu phố 1 (sau là khu phố 31, phường Thạnh Lộc, Quận 12), nay là khu phố 61, phường An Phú Đông, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người có quyền, nghĩa vụ liên quan: Bà Nguyễn Thị Thu Hà; Địa chỉ: 29/13 đường TL 39, tổ 8, khu phố 1 (sau là khu phố 31, phường Thạnh Lộc, Quận 12), nay là khu phố 61, phường An Phú Đông, Thành phố Hồ Chí Minh.

Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh – Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 7 đã thông báo công khai về việc bán đấu giá tài sản là 01 xe (một) xe ô tô hiệu VINFAST; Loại xe: LUX SA2.0; Biển số: 51K-047.13.

Giá khởi điểm tài sản đấu giá: 554.931.000 đồng (Năm trăm năm mươi bốn triệu chín trăm ba mươi một ngàn đồng).

Tuy nhiên, đã hết thời hạn đăng ký tham gia đấu giá (đến 17 giờ 00 phút ngày 21/01/2026) nhưng không có khách hàng đăng ký tham gia đấu giá các tài sản trên.

Nay, Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh – Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 7 thông báo: Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này (hoặc kể từ ngày Thông báo này được niêm yết công khai), Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản nói trên (**với mức giảm giá là 10% so với giá khởi điểm**) theo quy định tại Điều 104 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014) và ký Hợp đồng sửa đổi, bổ sung Hợp đồng đấu giá tài sản với Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh để tiếp tục bán đấu giá tài sản (**trừ trường hợp các bên đương sự có tên trên thỏa thuận thống nhất về phương thức thi hành án khác**).

Vậy, thông báo để các bên đương sự được biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND khu vực 7;
- Trang Thông tin điện tử của THADS TP. HCM (để đăng tải);
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



HOANG ĐỨC SÁU